

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr.5/02.02.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Reviga și Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G.

Primarul comunei Reviga, Barbu Nițu, având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. c alin.(6), lit. c), art. 139 alin (3) lit e) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 27¹, lit. b) și lit. c), art. 46, art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

- Prevederile art. 23, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 6 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultarea publicului privind elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului MLPAT nr. 13N/10.03.1999 - Ghid privind metodologia de aprobare și conținutul cadru al Planului Urbanistic General;

Ținând cont de:

- Raportul informării și consultării publicului nr.710 din 3.10.2022;

- Avizul tehnic al Arhitectului șef al Județului Ialomița cu nr. 12 /15.11.2022;

- Proiectul nr. 1/2019, Beneficiar : Primăria comunei Reviga, care consta în :

- Piese scrise - Memoriu Tehnic General PUG, Regulament Local de Urbanism PUG;

- Piese desenate - Incadrare în teritoriu, Analiza situației existente, Reglementări Urbanistice Zonificare Funcțională sat Reviga, Reglementări Urbanistice Zonificare Funcțională sat Rovine, Reglementări Urbanistice Zonificare Funcțională sat Mircea cel Bătrân și sat Crunți Reglementări Echipare Edilitară, Proprietatea asupra terenurilor, Modele împrejmuiți, Studii de specialitate;

În temeiul art. 136 alin 1, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art.I. Se completează HCL nr.5 din 02.02.2023 privind aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Reviga și Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. după cum urmează:

Art.I. Se aprobă Raportul de informare și consultare a publicului privind adoptarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Reviga și Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Toate celelalte prevederi ale HCL nr.5 din 02.02.2023 privind adoptarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Reviga și Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G., rămân valabile.

261

Art.III. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei Reviga, Primarului Comunei Reviga, Institutiei Prefectului Judetului Ialomița, Institutiei Arhitectului-sef al Judetului Ialomița, Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ialomița si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul primariei si pe pagina de internet a institutiei. www.primariareviga.ro, secțiunea Monitorul Oficial Local.

Inițiator
Primar
BARBU NIȚU



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
MITREA DANUT

